

PITANJA I ODGOVORI – PDP

www.strukturnifondovi.hr

www.zdravlje.gov.hr

FOND: Fond solidarnosti Europske unije

NAZIV POZIVA: Vraćanje u uporabljivo stanje infrastrukture u području zdravstva na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije, Karlovačke županije, Varaždinske županije, Međimurske županije, Brodsko-posavske županije, Koprivničko-križevačke županije i Bjelovarsko-bilogorske županije

OZNAKA POZIVA: FSEU.2022.MZ.

TIP NATJEČAJA: Otvoreni

NADLEŽNO TIJELO: Ministarstvo zdravstva

ROK ZA PODNOŠENJE PP: Za vrijeme trajanja Poziva

ROK ZA ODGOVOR NA PITANJE (UzP): Svakih 7 radnih dana

Objavljeni odgovori dopunjuju i detaljnije pojašnjavaju dokumentaciju Poziva na dostavu projektnih prijedloga (PDP). Odgovor na pojedino pitanje mora biti eksplicitan, ali u svojoj cjelini ili djelomično smije sadržavati jasne i nedvosmislene reference na odgovor uz neko drugo pitanje.

U interesu jednakog postupanja, nadležno tijelo ne može dati prethodno mišljenje u svezi s prihvatljivošću prijavitelja, operacije ili određenih aktivnosti i troškova te ne može zamijeniti niti prejudicirati ishod pojedinih faza postupka dodjele kako su opisane u UzP-u. Slijedom navedenog, nadležno tijelo nije u mogućnosti odgovarati na pitanja koja zahtijevaju ocjenu prihvatljivosti konkretne operacije, konkretnog prijavitelja, konkretnih aktivnosti, konkretnih troškova i slično. U slučaju takvih pitanja, odgovor nadležnog tijela će upućivati na relevantni dio dokumentacije PDP-a.

	VERZIJA:	1.2.
	OBJAVA SVIH PITANJA/ODGOVORA IZ VERZIJE 1.2.:	IV. set pitanja i odgovora
RB	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 03. veljače 2022.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 14. ožujka 2022.
1.	Zgrada Uprave OB je oštećena u potresu te je zgrada na rasporedu za rušenje. Internom preraspodjelom unutar OB, Uprava će biti premještena u drugu zgradu OB, dok se sadržaj iz te zgrade planira izgraditi kao nova građevina (zamjenska za zgradu Uprave). Za novoplaniranu zgradu postoji ishoda i konzumirana građevinska dozvola iz 2009. godine. Je li moguće izgraditi novi objekt po građevinskoj dozvoli iz 2009. godine, ili je potrebno raditi novu projektno- tehničku dokumentaciji i ishoditi građevinsku dozvolu?	Izgradnju nove zamjenske zgrade Uprave OB dr. Ivo Pedišić moguće je nastaviti temeljem konzumirane građevne dozvole iz 2009. s financijskim doprinosom do procijenjene vrijednosti obnove odnosno vraćanja u prijašnje stanje postojeće zgrade. Također, moguće je izgraditi zamjensku zgradu temeljem čl.129.st.1.Zakona o gradnji (NN.br.153/13, 20/17, 39/19, 125/19) Preporuka bi bila da ukoliko nastavljate po dozvoli iz 2009. da se napravi revizija statike.

RB	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 04. veljače 2022.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 14. ožujka 2022.
2.	<p>1. U odgovoru br. 1 od 15. veljače 2022. navedeno je: Građevine u kojima se obavlja zdravstvena djelatnost, a koje su oštećene prirodnom nepogodom – potresom, dana 28. i 29. prosinca 2020. godine, obvezne su izraditi Elaborat ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije uz provedbu detaljnog pregleda (vizualni pregled, prikupljanje postojeće dokumentacije I po potrebi istražnih radova). Navedeni Elaborat, mora biti izrađen prije izrade Prijave i on je temelj izrade procjene troška oštećenja. U Obrascu 3. Izjava stručnjaka/glavnog projektanta Elaborat ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije naveden je u smislu potrebne dokumentacije, no u tom obrascu kao ni Uputama za prijavitelje, točka 3.1., Elaborat se ne navodi u popisu dokumenata koji se obavezno dostavljaju uz projektni prijedlog. Molimo Vas da nas uputite gdje je u dokumentaciji Javnog poziva navedena obveza izrade Elaborata ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije prije prijave. Ono što se navodi u točki 3.1. kao obavezan dokument koji se dostavlja uz prijavu, odnosno uz projektni prijedlog, je Dokaz o preliminarnoj procjeni štete ili nalaz ovlaštenog statičara.</p> <p>2. U točki 3.1. Uputa za prijavitelje, navodi se kako projektni prijedlog obavezno sadržava Troškovnik za svaku aktivnost projekta. U obrascu 3. Izjava stručnjaka/glavnog projektanta, navodi se troškovnik radova kao dio potrebne projektno-tehničke dokumentacije. Troškovnik radova je sastavni dio projektno-tehničke dokumentacije. Ukoliko se prijavljuje projekt koji u trenutku prijave nema izrađenu projektno-tehničku dokumentaciju smatramo da troškovnik radova nije obavezno izraditi prije prijave? U tom slučaju na što se odnosi Troškovnik za svaku aktivnost projekta iz točke 3.1. Uputa. Da li se time misli da je potrebno imati troškovnik koji je izradio projektant? Za aktivnost izrade projektno-tehničke dokumentacije je to u ovom slučaju moguće no za radove ne stoga molimo pojašnjenje o kakvim se Troškovnicima radi.</p>	<p>1. Sukladno točki 3.1. Poziva, projektno-tehničku dokumentaciju ukoliko nije izrađena, potrebno je dostaviti naknadno, a prije početka izvedbe radova. Isto je propisano Tehničkim propisom za građevinske konstrukcije („Narodne novine“, br. 17/17., 75/20. i 7/22.).</p> <p>2. Radi se o procjeni od strane stručne, ovlaštene osobe-projektanta koji mora procijeniti sveukupnu vrijednost građevinsko-obrtničkih, instalacijskih radova koji će se morati izvesti na predmetnoj građevini (npr: izrada Elaborata, usluga izrade GP sa troškovnicima radova, izvođenje radova, stručni nadzor.....), a koji će se obuhvatiti i uskladiti tijekom izrade projektne dokumentacije. Svaku stavku u troškovniku potrebno je posebno iskazati/obračunati.</p>
3.	<p>U odgovorima i pitanjima od 15. veljače ove godine objavljeno je da građevine u kojima se obavlja zdravstvena djelatnost, a koje su oštećene prirodnom nepogodom – potresom, dana 28. i 29. prosinca 2020. godine, obvezne su izraditi Elaborat ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije uz provedbu detaljnog pregleda (vizualni pregled, prikupljanje postojeće dokumentacije I po potrebi istražnih radova). Navedeni Elaborat, mora biti izrađen prije izrade Prijave on je temelj izrade procjene troška oštećenja.</p>	<p>Stručna ovlaštena osoba mora temeljem Odluke o donošenju Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne Novine“, br. 137/2021, od 13.prosinca 2021.), 11. DODATAK-tablica izraditi procjenu troškova građevine oštećene potresom. Ako je statičar tijekom izrade Izvješća primijenio i koristio se podacima iz navedene tablice Programa mjera, tada je takva prijava prihvatljiva.</p>

	Što ako je prijava poslana prije objave tog odgovora i u njoj piše da će se tek izraditi navedeni elaborat, a procjena troškova oštećenja napravljena je na temelju izvješća statičara nakon pregleda zgrade – je li takva prijava neprihvatljiva?	Sukladno točki 3.1. Poziva, projektno-tehničku dokumentaciju ukoliko nije izrađena, potrebno je dostaviti naknadno, a prije početka izvedbe radova.
RB	DATUM ZAPRIMANJA PITANJA: 03. ožujka 2022.	DATUM ODGOVORA NA PITANJE: 14. ožujka 2022.
4.	<p>Sisačko-moslavačka županija ima namjeru izgraditi novu zgradu Doma zdravlja Petrinja. Stara zgrada u kojoj je bio smješten Dom zdravlja je zbog potresa ocijenjena trajno neuporabljivom te uklonjena.</p> <p>Molimo Vas tumačenje da li se za projektiranje i izgradnju nove zgrade Doma zdravlja Petrinja može primijeniti Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 1402/20, 10/21, 117/21) odnosno za nabavu potrebnih usluga i radova Pravilnik o provedbi postupaka nabave roba, usluga i radova za postupke obnove (NN126/2021).</p>	<p>Prijavitelj mora primijeniti i postupiti sukladno:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije, NN102/2020 od 16.rujna 2020., • Zakonu o izmjenama i dopunama zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije, NN10/2021. od 05. veljače 2021., članak 5., novi stavak 3. • Zakon o izmjenama i dopunama zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije, NN117/2021. od 29. listopada 2021., • Program mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije, NN17/2021. od 19. veljače 2021., • Program mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije, NN99/2021. od 10. rujna 2021., • Program mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije, 137/2021. od 13. prosinca 2021., • Tehnički propis za građevinske konstrukcije, NN17/2017. od 24. veljače 2017. • Tehnički propis o izmjeni i dopunama tehničkog propisa za građevinske konstrukcije, NN75/2020. od 01. srpnja 2020., • Tehnički propis o izmjeni i dopunama tehničkog propisa za građevinske konstrukcije, NN7/2022. od 17. siječnja 2022., <p>Prijavitelj mora izradu projektno-tehničke dokumentacije i izgradnju nove zamjenske građevine iste GBP koju je imala prije potresa 28. i 29. prosinca 2020., izraditi sukladno gore navedenim Zakonima, Programima, Tehničkim propisima, uz dostavljen i ovjeren od strane javnog bilježnika, dokaz – zemljišno-knjižni izvadak, kojim se dokazuje postojeća površina građevine, odnosno GBP.</p>